

Referat af Generalforsamling i Grundejerforeningen, Møllegårdsparken afholdt d. 10. Januar 2014, Solbjerg Fritidscenter.

20 medlemmer deltog ved Generalforsamlingen. 12 husstande repræsenteret.

Formandens beretning

I år 2013 var der 38 betalende og 1 tilflytter (M39) med første år som gratis medlem af grundejerforeningen. Nye tilflyttere i M14 som bestyrelsen vil byde velkommen med en buket blomster.

Forskønnelse af engen

I weekenden d. 6.-7. april 2013 med overraskende stor opbakning, særligt den 1. dag, med godt vejr og megen snak på tværs af de sædvanlige relationer.

Problemer med bortskaffelse af af-klipninger.

Det er ikke utænkeligt at bestyrelsen afholder lignede arrangement igen i år.

Engen

Vi har i samråd med Vestervangsparken haft kontakt til kommunens ansvarlige Leif Sodemann. Der mangler at blive ryddet omkring kælkebakken. Der er nu igen en ny ansvarlig for området, Andy Tomes, som har lovet at vende tilbage midt januar 2014.

Fra kommunens side må vi som grundejerforening gerne tynde ud i krattet/ bæltet ved søen. De enkeltstående egetræer må til gengæld ikke røres, disse beskæres af kommunen.

Valborg aften

Traditionen tro blev Valborg aften fejret lørdag den 30. april nede på bålpladsen ved søen, vejret var fantastisk og der var op til 3 generationer fremmødt og et par få nye. Der blev serveret pølser med øl og vand.

Fælles rådet

Solbjerg Fællesråd har afholdt to møder i 2013, hvor vi deltog.

Vigtige punkter er;

- Udbygning af Solbjerg
- Den tidligere Schulz grund, nu Rema 1000
- SIF ønske om springhal (Schulz grund)
- Hjertestarter-kursus i samme
- Hjemmesiden (nu inkl. referater m.m.)
- Udendørs fitness i skoven, med spredte grupper af udstyr (i forbindelse med Aarhus som kulturhovedstad)
- Tog (Kbh - Odense - Aarhus - Ålborg)

Containere

Der har været de sædvanlige containere for haveaffald, to i foråret og en i efteråret.

Fartdæmpning Fastrupvej

Intet konkret og endeligt svar fra Aarhus Kommune, Trafik og Veje, via Fællesrådet.

Nabohjælp

Der er kommet Nabohjælp-skilte op. En del er gået sammen i grupper 4-6 som Nabo-hjælpere.

Bådebroen

Bådebroen er igen modificeret lidt, for forbedring af flydeevne. Broen blev søsat foråret 2013 og taget op igen 24-10-2013 og venter på at våren kommer. Der er fra pålidelig kilde blevet informeret om, at bådudvalget har nye og forbedrende tiltag klar i ærmet til modifikationer af broen.

Bestyrelsen takker på brugernes vegne for "bådebroudvalgets" indsats (Heine, Svend-Erik og Kaj).

Vinteren

Indtil nu kun få snedage. Men lys på kælkebakken er allerede forberedt af Svend Erik M25, Bestyrelsen takker igen på de kommende brugeres vegne.

Kommunen ejer veje og stier - dvs. de rydder/salter/gruser dem. Vi som grundejere er hermed ansvarlige for snerydningen af fortovene ud for egne matrikler.

Regnskab

Med udgangen af år 2013 er det samlede resultat af indtægter og udgifter -1861, 94 kr. Dvs. at Grundejerforeningen Møllegårdsparken går ind i år 2014 med + 6294,74 kr. og forventes i slutningen af år 2014 at have 5204, 74 kr.

Valg til bestyrelsen

Bodil Anderson (M35) på valg; genvalgt

Ane Bækgaard på valg (F32);

Helle Margrethe Kristensen (M1) valgt ind i bestyrelsen og afløser hermed Ane Bækgaard

Valg af revisor;

Sven Erik Pagaard (M25) på valg; genvalgt

Behandling af indkomne forslag

Forslag nr. 1:

- Vedr. Møllegårdsparkens vejtilstand:

Handling: Bestyrelsen har kontaktet Aarhus Kommune, Trafik og Veje, Helle Holm Vinther. Aarhus kommune, Trafik og Veje har givet tilbagemelding på, at de vil sørge for at lappe slaghuller i løbet af kort tid. Afskalninger, det vil sige huller der er under 2cm dybe, kan ikke lappes så det holder.

Aarhus Kom medgiver, at vejen trænger til ny belægning, og skriver, at den vil indgå i deres prioritering af nye belægnings i de kommende år - 2014/2015

Såfremt man har ødelagte fliser uden for egen parcel, opfordrer bestyrelsen til at man selv retter henvendelse til Aarhus kommune mhp. udbedring heraf. Der henvises til Aarhus Kommunes hjemmeside, Trafik og Veje, hvor fra private kan rette henvendelse via formular.

Bestyrelsen opfordres til at kontakte Aarhus kommune eller ejere af samtlige parceller på Fastrupvej mhp. at få lavet ødelagt fliser langs Fastrupvej, da medlemmerne orienterer om, at der er flere ødelagte fliser langs Fastrupvej.

Forslag nr. 2

- Vedr. hastighed på Fastrupvej og Møllegårdsparken

Ane Bækgaard orienterer om, at der i sommeren 2012 er fremsendt oplæg vedr. trafikregulering på Fastrupvej til Fællesrådet i Solbjerg via Finn Krogslund. Oplægget er sendt med underskriftindsamling fra samtlige beboere langs Fastrupvej samt med opbakning fra de tre grundejerforeninger.

Oplægget er sammen med andre trafikregulerende forslag drøftet på 2 møder ved Trafik og Veje i efteråret 2012. Der er dog fortsat ikke givet konkret og endeligt svar tilbage. Der forefindes facebookgruppe 'Fastrupvej', som man kan anmode om at deltage i såfremt det har interesse.

Det understreges, at fartgrænsen er 50 km/t.

- Vedr. Parkering på fortovet

Det er ikke lovligt at parkere med hjulene på fortovet i Aarhus kommune, se

<http://www.aarhus.dk/da/borger/Trafik/Parkering/Politibekendtgørelse-om-parkering.aspx>

- Vedr. opsamling af hundes efterladenskaber/ekstra skraldespande

Bestyrelsen opfordrer til, at hundeejere opfordrer andre hundeejere til at samle deres lort op.

Forslag nr. 3

- Vedr. beskæring af toppen af egetræerne på engen

Bestyrelsen orienterer om, hvad servitutterne foreskriver om egetræerne; at egetræerne skal vokse sig så høje, at man skal kunne se under kronen.

Bestyrelsen drøfter forslaget fortsat og undersøger hvor vidt det er muligt at egetræerne opstammes og om der evt. kan plantes flere længere nede mod søen.

Vigtige datoer og orientering for 2014

Valborgaften den 30. april kl. 19.00 ved bålpladsen.

Containere

Forår: den 19/20. april ved kælkebakken.

Efterår: den 18/19. oktober i bunden af vænget og måske en ugen efter ved kælkebakken.

I 3 uger op til Valborgaften er det tilladt at bære brændbart haveaffald (grene mv.) ned til bålpladsen ved søen: Der opfordres til at brændbart puttes på bålet og ikke brændbart (rødder og kompost) i den 1. container.

Af hensyn til alle brugere af det grønne område er det vigtigt, at bålet samles på ét sted og "stables" i højden.

Overførsel af kontingent for 2014 til foreningens konto

Overfør venligst 200 kr. til reg/konto nr.: 7500 7005178

Husk vej- og hus nr., så det er muligt at se hvem der har indbetalt.

F.eks. M27 for Møllegårdsparken 27

/Ane Bækgaard