

Grundejerforeningen Møllegårdsparken
Referat af ordinær generalforsamling tors den 10. marts 2022 kl. 19:00 i Solbjerg
Fritidscenter lokale 2.



Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Formandens beretning
3. Regnskab
4. Jubilæum
5. Behandling af indkomne forslag
6. Valg til bestyrelsen
7. Valg af revisor
8. Eventuelt

Formand Anders Dalby Madsen M37 bød velkommen til de fremmødte grundejere (8 parceller i alt 12 deltagere).

Ad 1 – Valg af dirigent.

Leif Jansson M30 blev valgt som dirigent.

Ad 2 – Formandens beretning.

Vi har gennemført de traditionelle begivenheder, som container i forår og efterår, samt Valborgaften og dette fortsætter i 2022.

Bestyrelsen gjorde på vegne af grundejerforeningen indsigelse imod privatiseringen af fællesvej, men desværre blev indsigelsen afvist, da indsigelser kun kan gøres af grundejere. Derfor underskrev bestyrelsesmedlemmerne indsigelsen som grundejer og sendte indsigelsen afsted.

Bestyrelsens indsigelsen se link: <https://moellegaardsparken.dk/dokumenter/Hoerings svar.pdf>

Solbjerg Fællesråd har problemer med at skaffe frivillige til at varetage de opgaver der ligger i Fællesrådet, dog blev der valgt en ny formand, som tager over for Brian Johannesen.

Referat fælles rådet se link: https://www.solbjergnu.dk/bestyrelsen/referat/rep_ref21-11-01.pdf

-

Beretningen blev godkendt af forsamlingen

Ad 3 – regnskab v/ Frauke Pløen:

Regnskabet blev rundsendt og fremlagt af Frauke Pløen og godkendt af forsamlingen.

38 betalende medlemmer. Balance i regnskabet og dermed uændret kontingent for 2022.

Ad 4 – Jubilæum

Grundejerforeningen fylder 50 år i år, formanden ønskede debat om evt. fejring af dette jubilæum.

Bestyrelsen fik frie rammer til at arrangere et event/ fest i løbet af året. Der var stemning for at eventet blev børnefamilievenligt i håbet om at vi kan få mange af de nyeste medlemmer med.

Billeder fra vejen gennem foreningen virke kunne værre sjovt at kunne vise ved arrangementet...

Derfor opfordres I til at sende billeder gerne med tekst (år, aktivitet og personer på billederne) til emailen:

billeder@moellegaardsparken.dk

Ad 5 – Behandling af indkomne forslag:

1. indkomne forslag

Fra M20 (Hanna)

Angående: Det store egetræ som står på det offentlige areal neden for Møllegårdsparken 20.

Egetræet har under en tidligere storm mistet noget af sin krone og under den sidste storm her ultimo Januar 2022 mistede samme træ endnu et par grene som knækkede af, så da træets krone nu efterhånden er helt ude af balance, idet alle grenene er knækket af imod vest, da ville det være en god ide, hvis stadsgartnerens folk fik afbalanceret kronen inden de næste storme, de sidst afbrækkede grene, som endnu hænger i træet kan også i værste fald falde ned og ramme nogen i hovedet, så der er vel også en sikkerhedsfaktor i dette problem.

-

Formanden informerede om at alle borgerer kan på rette ”Et borger Tip” til kommunen, således kommunen nemt og hurtigt kan planlægge opgaverne. På denne måde har vi fået lappet huler i vejen, skiftet fliser, nye broer på stien langs søen.

Genvej til Borger Tips:

<https://www.aarhus.dk/borger/borgertip/> for at downloade App til rapportering heller udfyld direkte på hjemmesiden: <https://www.aarhus.dk/borger/borgertip/#1> .

Bestyrelsen vil nævne samme til kommunen næste gang den har kontant til kommunen angående pasning af egnen. Flere af de fremmødte var interesseret i beplantningen holdes nede på egnen.

Ad 6 – Valg til bestyrelsen:

Kristian Winther M35 udtræder og Bo Rosenberg M27 indtræder som nyt bestyrelsesmedlem.

Da M27 var suppleant blev Jørn Larsen M3 valgt til ny suppleant.

Frauke Pløen M26 genvalgt

Bestyrelsen konstituerer sig selv efter generalforsamlingen.

Ad 7 – Valg af revisor:

Sv. E. Pagaard M25 genvalgt som revisor.

Ad 8 – Eventuelt:

Sonja M25 gjorde opmærksom på at nogle køre/ kørte med høj fart rundt i svinget (ved kælkebakken) og det derfor kan opstå trafik farlige situationer for andre trafikanter m.m.

-

Alle opfordres til at vise hensyn i trafikken.

Leif M30 glædes over udsigten over søen, men var ikke imponeret over at kunne se parkede biler, skraldespande, trailere, campingvogne & autocamper ved vejen.

Formanden afsluttede aftenen med tak til alle fremmødte og afsluttede generalforsamlingen med et velbekomme bestyrelses medlemmernes hjemmebagte kager med frugt, te og kaffe til.

Dette år 2022 vigtige dato:

Valborgaften den 30. april kl. 19.00 ved bålpladsen.

Jubilæum (50 års for Grundejerforeningen) afholdes måske i august, bestyrelse informere senere herom

Containere:

Forår: den 23/24. april ved kælkebakken.

Efterår: den 22/23. oktober i bunden af vænget og måske en ugen efter ved kælkebakken.

I 3 uger op til Valborgaften er det tilladt at bære brandbart haveaffald (grene mv.) ned til bålpladsen ved søen: Der opfordres til at brandbart puttes på bålet og ikke brandbart (rødder og kompost) i den 1. container.

Af hensyn til alle brugere af det grønne område er det vigtigt, at bålet samles på ét sted og ”stables” i højden.

Overførsels af kontingent for 2022 til foreningens konto

Overfør 200 kr til Reg/Konto nr.: 7500 7005178

Husk Vej og hus nr., så det det er muligt at se hvem der har indbetalt.

F.eks. M37 for Møllegårdsparken 37


Grundejerforeningen Møllegårdsparken


Regnskab 2021

	2020		2021		2022
Indtægter	Regnskab		Regnskab		Budget
Kontingent	kr	7.600,00	kr	8.000,00	kr 7.600,00
Hensat kontingent					
Renteindtægter			kr	-	kr -
I alt	kr	7.600,00	kr	8.000,00	kr 7.600,00
Udgifter					
Generalforsamling	kr	527,75	kr	1.119,10	kr 1.000,00
Valborgsaften	kr	-	kr	-	kr 400,00
Containere	kr	3.967,75	kr	3.237,50	kr 4.000,00
Bådebro	kr	-	kr	-	kr -
Blomster og gaver	kr	-	kr	150,00	kr 500,00
Tabt	kr	-	kr	-	kr -
Kontorhold kopi	kr	-	kr	-	kr -
Solbjerg Fællesråd	kr	400,00	kr	400,00	kr 400,00
	kr	-	kr	-	kr -
Gebyr Hvidbjerg Ban.	kr	68,46	kr	132,76	kr 150,00
I alt	kr	4.963,96	kr	5.039,36	kr 6.450,00
Årets resultat	kr	2.636,04	kr	2.960,64	kr 1.150,00
BALANCE					
Aktiver					
Hvidbjerg Bank	kr	15.292,35	kr	18.252,99	kr 18.252,99
Kassebeholdning	kr	-	kr	-	kr -
Nøgledepositum	kr	100,00	kr	100,00	kr 100,00
I alt	kr	15.392,35	kr	18.352,99	kr 18.352,99
Passiver					
Primosaldo	kr	12.656,31	kr	15.292,35	kr 18.252,99
Hensat container	kr	-			
Hensat kontingent	kr	-			
Årets resultat	kr	2.636,04	kr	2.960,64	kr 1.150,00
Øreafrunding					
Overføres til nyt år	kr	15.292,35	kr	18.252,99	kr 19.402,99

Dette regnskab er revideret. Revisionen er udført i overensstemmelse med anerkendte revisionsprincipper. Regnskabet giver et retvisende billede af foreningens økonomiske stilling.


Anders Dalby Madsen
Formand


Frauke Pløen
Kasserer


Sven Erik Pagaard
Revisor


Knud Leth-Espersen
Revisor



Grundejerforeningen
Møllegårdsparken